



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
ALMACEN



GP1MP23 MODERNIZACION INSTITUCIONAL

**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA PLANTA FÍSICA DEL
EDIFICIO DE LA GOBERNACIÓN DEL TOLIMA**

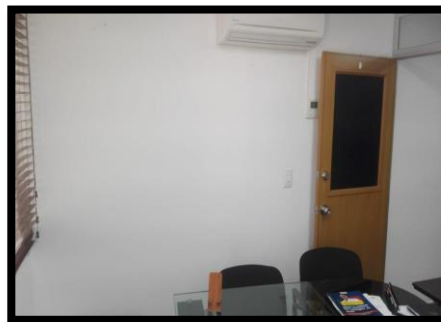
**1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ASAMBLEA
DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA**

Se realizo el mantenimiento preventivo y correctivo a la Asamblea departamental ubicado en el sótano de la gobernación “entrada calle 11”, al ser un lugar con mucho trafico de personas requiere de un mantenimiento constante en pintura, el equipo de mantenimiento realizo los diferentes arreglos de revoque y pintura en la Asamblea departamental del Tolima.

Actividades ejecutadas en la Asamblea departamental del Tolima.

ITEMS	DESCRIPCION
1.	Mantenimiento de pintura en oficinas y pasillos Asamblea departamental del Tolima.

REGISTRO FOTOGRAFICO



2. ADECUACION OFICINA FACTURACION Y SISTEMAS PISO 5.

se realizo la inspección a las oficinas de facturación y sistemas para determinar las necesidades de los funcionarios dentro de sus instalaciones y puedan trabajar de forma comoda, en la inspección encontramos daños en el piso, caja de registro en mal estado, no contaban con toma corrientes suficientes, poca iluminaria, paredes

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co– direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext.
103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia

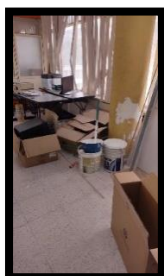
manchadas, viga en mal estado; el equipo de mantenimiento realizo los arreglos necesarios para el funcionamiento adecuado de las instalaciones.

Actividades ejecutadas en la oficina de facturación en la Gobernación del Tolima.

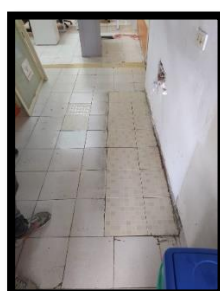
ITEMS	DESCRIPCION
1.	Arreglo de viga
2.	Instalacion electrica
3.	Instalacion interruptor doble
4.	Instalacion baldosa
5.	Instalacion caja de registro
6.	Mantenimiento de pintura en oficinas Asamblea departamental.
7.	Cambio de posicion de interruptor sencillo

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES



DESPUES



3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO BAÑOS Y PLOMERIA GOBERNACION DEL TOLIMA

se realizo una inspeccion y verificación de todos los baños dentro de las instalaciones de la Gobernacion del Tolima, encontrando varios sanitarios tapados, varios fluxómetros sin presión o dañados, mangueras de presión rotas, arboles sanitarios dañados, sifones tapados, humedades, fugas, paredes en mal estado y puertas caídas. Por estos motivos se realizo el mantenimiento correctivo y preventivo en todos los baños de la Gobernación del Tolima y garantizar su debido funcionamiento.

Actividades realizadas en los baños de la Gobernacion del Tolima

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine

Web: www.tolima.gov.co– direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext.

103 - Telefax (8) 2615443

Código Postal 730001

Ibagué, Tolima - Colombia

ITEMS	DESCRIPCION
1.	Remocion e instalacion de sanitarios tapados piso 8, 5 y 2
2.	Mantenimiento llave lavamanos piso 3 y 6
3.	Arreglo humedad piso 5 y 6
4.	Mantenimiento fluxometro piso 10
5.	Mantenimiento orinales
6.	Cambio de interruptor baño piso 9 caballeros
7.	Cambio arbol sanitario secretaria hacienda
8.	Cambio manguera presion sanitario secretaria hacienda
9.	Cambio manguera presion lava manos secretaria hacienda
10.	Mantenimiento de pintura baño contraloria gobernacion
11.	Remocion de cifen antiguolavaplatos juridica
12.	Instalacion cifen nuevo lavaplatos jurudica
13.	Reboque baño gestion documental
14.	Instalacion caja 15x15 gestion documental
15.	Fijacion barra discapacitados gestion documental
16.	Remocion de tuberia antigua fuga asamblea
17.	Instalacion de tuberia nueva fuga asamblea

REGISTRO FOTOGRAFICO

Antes



Despues



EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co– direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext.
103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia

4. CAMBIO CHAPAS DE BOLA

se realizo una inspeccion y verificación del estado de las chapas de bola dentro de las instalaciones de la Gobernacion del Tolima, encontrando varias de estas que no servían o se encontraban sin llave; para garantizar seguridad de las oficinas y correcto funcionamiento de las puertas de la gobernación del Tolima el equipo de mantenimiento decido intervenir y realizar el debido cambio en chapas de bola.

Actividades realizadas

ITEMS	DESCRIPCION
1.	Cambio de chapa cuarto electrico piso 10
2.	Cambio de chapa inclusion social piso 9
3.	Cambio de chapa infraestructura
4.	Cambio de chapa baño infraestructura
5.	Cambio de chapa puerta balcon oficina de hacienda
6.	Cambio de chapa oficiba de pension
7.	Cambio de chapa asamblea departamental baño damas
8.	Cambio de chapa secetaria del interior
9.	Cambia de chapa secretaria de la mujer piso 5
10.	Cambio de chapa cuarto de maquinas piso 11

REGISTRO FOTOGRAFICO



EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co– direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext.
103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia

5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CENTRO DE CONVENCIONES

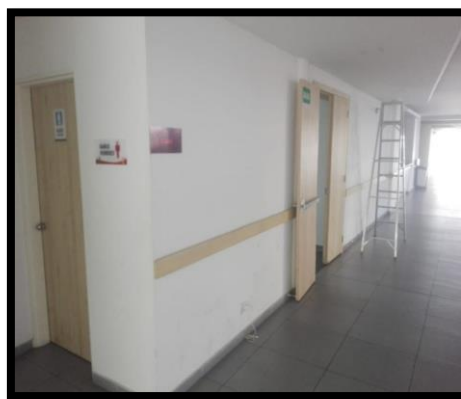
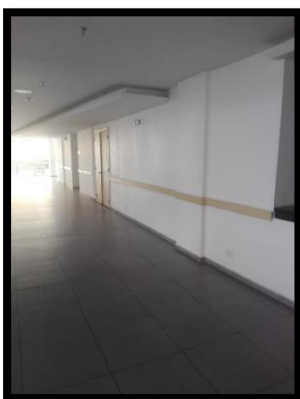
Se realizo el mantenimiento preventivo y correctivo en pintura al centro de convenciones ubicado en el primer piso de la Gobernacion del Tolima; al ser un lugar con mucho trafico de personas requiere de un mantenimiento constante en pintura, el equipo de mantenimiento realizo los diferentes arreglos de revoque y pintura en la Asamblea departamental del Tolima.

Actividades ejecutadas en la Asamblea departamental del Tolima.

Actividades realizadas

ITEMS	DESCRIPCION
1.	Mantenimiento de pintura centro de convenciones

REGISTRO FOTOGRAFICO



6. LIMPIEZA Y REMOCION DE HUMEDADES BALCONES EDIFICIO GOBERNACION DEL TOLIMA

Se realizo el mantenimiento preventivo y correctivo a los balcones del edificio de la Gobernacion del Tolima, al ser lugares con exposición a la interperie presentan humedades y demás daños causados por dicha exposición, el equipo de mantenimiento realizo los diferentes arreglos de impermeabilización, revoque y pintura en los balcones del edificio.

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine

Web: www.tolima.gov.co– direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext.

103 - Telefax (8) 2615443

Código Postal 730001

Ibagué, Tolima - Colombia

Actividades realizadas

ITEMS	DESCRIPCION
1.	Remocion de humedad
2.	Aplicación de masilla de exteriores
3.	Mantenimiento de pintura balcon

REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES



DESPUES



7. MODIFICACION OFICINA PRESUPUESTO PISO 5.

se realizo una inspección a la oficina de presupuesto para determinar las necesidades de los funcionarios dentro de sus instalaciones, en la inspección encontramos que los funcionarios no contaban con un espacio de trabajo cómodo debido a que dicho espacio era muy pequeño, contaban con muchos funcionarios y trabajo constante; por estos motivos el equipo de mantenimiento realizo los arreglos necesarios para reconstruir su espacio de trabajo haciendolo mas grande en Drywall.

Actividades realizadas

ITEMS	DESCRIPCION
1.	Desmante de estructura de paneles

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co– direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext.
103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia



GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
NIT: 800.113.6727
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA
ALMACEN



2.	Estructuración drywall
3.	Masilla, lija y Pintura
4.	Instalación ventanas

REGISTRO FOTOGRAFICO

Antes



Después




FABIO ANDRES PULIDO RODRIGUEZ
SECRETARIO ADMINISTRATIVO (E)

EL TOLIMA NOS UNE

Edificio Gobernación del Tolima – Carrera 3 entre Calle 10 y 11, Mezanine
Web: www.tolima.gov.co – direcciondocumental@tolima.gov.co Teléfonos: 2 611111 Ext.
103 - Telefax (8) 2615443
Código Postal 730001
Ibagué, Tolima - Colombia